

## ATRAKCYJNE 2 POKOJOWE ŚWIEŻO PO REMONCIE!



Numer oferty	4143
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	498 000 PLN
Powierzchnia	42.2 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	11 801 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	2

## Opis oferty

REZERWACJA OFERTY!

UWAGA ! PROWIZJĘ BIURA POKRYWA WŁAŚCICIEL !

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkania:

PO KAPITALNYM REMONCIE funkcjonalne mieszkanie na osiedlu Kopernika w Poznaniu.

Piętro 5 w 11 piętrowym bloku z windą.

POWIERZCHNIA : 42,20 m<sup>2</sup>

LOKALIZACJA : os. Kopernika, ul. Promienista.

LOGGIA na całej szerokości pokoju z SUPER WIDOKIEM.

Ekspozycja okien : południowy - wschód.

Przynależy do mieszkania : standardowa piwnica.

Standard : Mieszkanie po kapitalnym remoncie i wymianie :

- instalacji elektrycznej
- instalacji wodno-kanalizacyjnej
- drzwi wewnętrznych z futrynami
- instalacja TV w każdym pokoju
- nowe grzejniki
- loggia zabezpieczona siatką
- nowa zabudowa kuchni na wymiar
- nowe sprzęty AGD : piekarnik elektryczny, płyta gazowa, zmywarka, pochłaniacz
- komfortowo urządzona łazienka z dużą wanną przystosowaną również do brania prysznica.

NOWOCZESNE KOMFORTOWE WNĘTRZE zapewnia bezproblemowe użytkowanie mieszkania na lata!

Status prawny : spółdzielczo -własnościowe prawo do lokalu.

Czynsz administracyjny : 528 zł.

Mieszkanie bez mebli w pokojach, umeblowanie pozostawiamy przyszłym Właścicielom zgodnie z ich gustem!

**Cena : 498 000 zł !**

Zapraszam do oglądania ! Bardzo dobra komunikacja z centrum, dużo zielonych skwerów na osiedlu a przy tym pełna infrastruktura (szkoły, przedszkole, centrum handlowe, markety: Eurospar, Biedronka, Aldi, Tesco)

Jednym słowem : fajna miejscówka i świetne lokum pod wynajem. Mieszkanie "wychuchane" w każdym detalu, nowoczesne wnętrze, nowe nie używane sprzęty- zadowolili każdego!

Kontakt i prezentacja:

Piotr Szych

tel. 693 035 090

[www.szychnieruchomosci.pl](http://www.szychnieruchomosci.pl)

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

## Kontakt

**Piotr Szych**

[p.szych.nieruchomosci@gmail.com](mailto:p.szych.nieruchomosci@gmail.com)

693-035-090

**Szych Nieruchomości** Agrestowa 11, 62-070 Dąbrowa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).